# Отчеты по договорам управления за 2017 год

| N | Наименование параметра | Ед.изм. | ул.Тихорецкая 16 |
|---|---|---|---|
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме** | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 261446.35 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.: | руб. | 808234.15 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 391384.71 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 118877.48 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 297971.96 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 780419.84 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 732395.25 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 33624.59 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0.00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 14400.00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0.00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 780419.84 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 454249.18 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)** | | | |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения** | | | |
| 21-26 | управление | руб. | 297971.96 |
| | содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем | руб. | 115785.12 |
| | содержание земельного участка | руб. | 80368.08 |
| | содержание помещений, входящих в состав общего имущества | руб. | |
| | вывоз бытовых отходов | руб. | 144325.81 |
| | дератизация и дезинсекция | руб. | 9044.11 |
| | содержание мусоропроводов | руб. | |
| | содержание лифта | руб. | |
| | содержание внутридомового газового оборудования | руб. | 24369.56 |
| | содержание систем дымоудаления и вентиляции | руб. | 17492.03 |
| | обслуживание теплосчетчика | руб. | |
| | аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт | руб. | **203866.00** |
| | плановый текущий ремонт | руб. | **80000.00** |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** | | | |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0.00 |
| **Общая информация по предоставленным КР СОИ** | | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 34313.94 |
| **Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)** | | | |
| 37-38 | **Водоотведение на сод.общ.им.** | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 29.19 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 12106.84 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 9709.29 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 2397.55 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 570.29 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 10042.60 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -9472.31 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 | **Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.** | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 439.12 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 76766.28 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 64113.94 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 12652.34 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 72932.92 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 106934.41 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -34001.49 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 | **Хол.вода на сод.общ.им.** | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 591.43 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 11250.02 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 9407.56 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 1842.46 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 14320.54 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 23163.00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -8842.46 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 | **Эл/энергия на сод.общ.им.** | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 28291.00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 108917.63 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 91496.04 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 17421.59 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 108929.53 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 86024.95 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 22904.58 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ** | | | |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** | | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 13496.81 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 3061.91 |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** | | | |
| 37-38 | **Электроэнергия МОП** | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 10434.90 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 3061.91 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 23616.95 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0.00 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** | | | |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| **Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта** | | | |
| 67 | Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт | | 383416.01 |
| 68 | Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт | | 398398.29 |
| 69 | Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода | | 752197.17 |
| 70 | Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта | | |
| 71 | Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению | | |

| | |
|---|---|
| ул.Тихорецкая 16 | 283866.00 |
| Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт | 203866.00 |
| герметизация / ремонт межпанельных швов | 41750.00 |
| заделка свищей / трещин на трубопроводах водоснабжения | 750.00 |
| заделка трещин / выбоин / ремонт балконных плит | 6000.00 |
| замена / ремонт дверных полотен, коробок | 6000.00 |
| замена стекол | 12000.00 |
| ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения | 750.00 |
| ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 3750.00 |
| ликвидация засоров трубопроводов канализации | 1480.00 |
| ремонт / заделка примыканий / стыков | 6000.00 |
| ремонт / замена светильников | 6000.00 |
| ремонт / замена участков электрических сетей | 7934.00 |
| ремонт / замена шкафов вводных / вводно-распределительных устройств | 1500.00 |
| ремонт / замена этажных щитков | 7500.00 |
| ремонт / смена ограждений / перил | 3750.00 |
| ремонт / смена предохранителей / автоматов | 2980.00 |
| ремонт / смена электроустановочных изделий | 11250.00 |
| ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения | 18720.00 |
| ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления | 8827.00 |
| ремонт / устройство контейнерных площадок | 2325.00 |
| ремонт / устройство ограждений / ворот | 6750.00 |
| смена / ремонт зонтов над дымовентиляционными каналами | 6000.00 |
| смена мягкой кровли отдельными местами | 17100.00 |
| смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения | 3000.00 |
| смена отдельных участков трубопроводов канализации | 2250.00 |
| укрепление ограждений / перил | 6000.00 |
| установка бандажей на трубопроводах водоснабжения | 1500.00 |
| устройство / замена / ремонт стяжки полов | 12000.00 |
| Плановый ремонт | 80000.00 |
| косметический ремонт лестничных клеток / подъездов | 80000.00 |